

Prezydent Miasta Łodzi

90-004 Łódź, ul. Piotrkowska 104

Łódź, dnia 2007.04.16.

UA.III.RS -7353-A/ 135 /2007

2322,4016

DECYZJA Nr UA. III-A / 377 / 07

Na podstawie art.28,art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz.U. Nr 207, poz. 2016- tekst jednolity z dnia 21.11.2003 r z późniejszymi zmianami),oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 1980 r. Nr 98, poz.1071- tekst jednolity z dnia 17.11.2000 , z późniejszymi zmianami),
po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia : 28.02.07r. i uzupełnieniem po postanowieniu w dniu 06.04.2007r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
i wykonanie robót budowlanych**

dla Pana / Pani/ Państwa/ Firmy/ Instytucji :

**„RIVER” Jacek Bator Sp.jawna
30-133 Kraków ul. Juliusza Lea 210B**

dla inwestycji obejmującej :**przebudowę, nadbudowę i zmianę sposobu użytkowania na cele
mieszaniowe- wielorodzinne i usługowe wraz z niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi**

kategoria obiektu- XIII/ XVII

na nieruchomości położonej w ŁODZI przy ul. WIĘCKOWSKIEGO 20 (dz.349)

zgodnie z projektem budowlanym będącym załącznikiem do niniejszej decyzji opracowanym przez zespół

projektowy w składzie :

tytuł i nazwisko projektanta

mgr inż. arch. Jacek Ferdzyn
mgr inż. arch. Bożena Ferdzyn
mgr inż. Henryk Kuźma
tech. Henryka Mijalska
tech. Zbigniew Kotecki

nr uprawnień / izba zawodowa

V-8338/215/87 / LO 0015
I V-8338/23/86 / LO 0186
215/ 76 / ŁOD/BO/0564/02
355/90/WŁ / ŁOD/IS/4597/03
100/64 / ŁOD/IE/4624/03

specjalność

architektura
architektura
konstrukcja
instalacyjne
elektryczna

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art.36 ust.1 oraz art. 42 ust.2i 3 ustawy - Prawo budowlane :

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
- **roboty budowlane prowadzić pod nadzorem upr. kierownika budowy, prowadzić dziennik budowy.**
2. inwestor jest zobowiązany :
- **przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać zgodnie z art.55 ostateczną decyzję o użytkowaniu**
3. kierownik budowy(robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dot. bezpieczeństwa pracy i ochr. zdrowia.
• Obszar oddziaływania obiektu/ ów/, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości :
 - 1) ul. Więckiego 18
 - 2) ul. Wólczańska 12

UZASADNIENIE

Po sprawdzeniu przedłożonej dokumentacji w trybie art.32 i art.35 - Prawa budowlanego oraz stwierdzeniu, że projektowana inwestycja jest zgodna z decyzją o warunkach zabudowy nr. UA.II/733/06 z dnia 24.11.2006r., a inwestor złożył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zaś projekt budowlany posiada opinie i uzgodnienia wymaganymi przepisami szczególnymi, dlatego orzekam jak w sentencji.

verte !